

BRIGHT CITY LIVING

bnr.	woonlaag	Buitenruimte*	oppervlakte gbo m2	slaapkamers	koopsom V.O.N.	parkeerplaats	Status
1	BG	tuin + dakterras	69.1	2	€365.000	€9.900	
2	BG	tuin + dakterras	52.9	1	€310.000	€9.900	
3	BG	tuin + dakterras	63.5	2	€362.000	€9.900	
4	BG	tuin + dakterras	75.7	2	-	-	Verkocht
5	BG	tuin + dakterras	82.1	2	-	-	Verkocht
6	1	dakterras	57.2	2	€357.000	€9.900	
7	1	dakterras	42.4	1	-	-	Verkocht
8	1	dakterras	42.4	1	-	-	Verkocht
9	1	dakterras	57.2	2	€357.000	€9.900	
10	1	dakterras	47.2	1	€296.000	€9.900	
11	1	dakterras	47.7	1	€295.000	€9.900	
12	1	dakterras	46.2	studio	€279.000	N.V.T.	
13	1	dakterras	48.5	1	€299.000	€9.900	Optie
14	1	dakterras	47.4	1	€301.000	€9.900	
15	2	dakterras	57.2	2	€361.000	€9.900	Optie
16	2	dakterras	42.4	1	-	-	Verkocht
17	2	dakterras	42.4	1	€272.500	€9.900	Optie
18	2	dakterras	57.2	2	€359.000	€9.900	
19	2	dakterras	47.2	1	€301.000	€9.900	
20	2	dakterras	47.7	1	€300.000	€9.900	
21	2	dakterras	46.2	studio	€285.000	N.V.T.	
22	2	dakterras	48.5	1	-	-	Verkocht
23	2	dakterras	47.4	1	€306.000	€9.900	
24	3	dakterras	57.2	2	€364.000	€9.900	
25	3	dakterras	42.4	1	-	-	Verkocht
26	3	dakterras	42.4	1	€279.500	€9.900	
27	3	dakterras	57.2	2	€362.000	€9.900	
28	3	dakterras	47.2	1	€309.000	€9.900	
29	3	dakterras	42.7	1	€279.500	€9.900	
30	3	dakterras	46.2	studio	€290.000	N.V.T.	
31	3	dakterras	48.5	1	€312.000	€9.900	
32	3	dakterras	47.4	1	€316.000	€9.900	

*het dakterras is een gemeenschappelijk dakterras

De verkoopprijzen zijn vrij op naam en inclusief:

- Grond- en bouwkosten
- Loon- en materiaalkostenstijgingen
- Architectenhonorarium
- Kosten overige adviseurs
- Notariskosten, makelaarscourtage
- Aansluitkosten van water, elektra en riolering
- Legeskosten
- De omzet- en/of overdrachtsbelasting, wijzigingen in belastingtarieven worden doorgerekend
- Kosten garantiecertificaat BouwGarant
- Compleet sanitair en tegelwerk op basis van de technische omschrijving
- Complete keuken op basis van de technische omschrijving en keukentekeningen

De verkoopprijzen zijn exclusief:

- Aansluitkosten voor de telefooninstallatie incl. bekabeling t.b.v. tv en telefonie
- Financieringskosten
- Grondrente vanaf moment vervallen opschortende voorwaarden
- Rentevergoeding vanaf start bouw over de vervallen termijnen
- De afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Indien van toepassing: 1 stallingsplaats á €9.900,- verplichte afname. Zie prijslijst voor parkeerplaatsverdeling
- Eventuele korting á 2% op de koopsom v.o.n. i.v.m. het verkrijgen van een starterskorting op de overdrachtsbelasting. Voorwaarden zie website Rijksoverheid.

Prijslijst geldig tot 1-12-2024**Datum: 4 september 2024**